



# Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

## 4 SERVIZIO

Prot. N. 18084 del 21 NOV. 2013

*Aree Tecniche - Opere Pubbliche e Infrastrutture  
Urbanistica ed Assetto del Territorio – LL. PP. e Manutenzioni*

N.	231	02 Ottobre	2012	4 Servizio
----	-----	------------	------	------------

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 608 DEL 21 NOV. 2013

**Oggetto : "Completamento, messa in sicurezza e lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna Garibaldi Nazareth 2° lotto".L.R. 16.02.1981 n.12 DGR n.183 del 27.03.2009. CIGZ8C0442AF6B CUP I96E09000290004**

- **Liquidazione Saldo competenze professionali Studio Associato Elio Loreti € 19.082,77 ;**

#### IL RESPONSABILE DEL 4 SERVIZIO

**VISTO** il Decreto del Sindaco n°2 prot. n° 5310 del 30.03.2011 con il quale viene nominato l'Arch. Carla Campagiorni Responsabile del 4 Servizio;

**VISTO** il D. Lgs. n° 267/00;

**VISTO** il Regolamento comunale per la organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visto** che il progetto in oggetto è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2009-2011 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n°22 del 05/03/2009;

**Vista** la domanda presentata dal Comune di Isola del Liri in data 27.06.2008 – prot. n. 11917 a firma del Sindaco ai sensi della Legge Regionale n.12 e 13/81. E.F.2009 come richiesta di contributo finanziario per i lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria Scuola Elementare Nazareth;

**Vista** la nota trasmessa dalla Regione Lazio – Dipartimento Territorio - Direzione Regionale Infrastrutture - prot. n. 179920 del 18.09.2009 acquisita al prot. comunale n.17336 del 30.09.2009 con la quale la Regione Lazio ha comunicato che di Isola del Liri è stato ammesso al finanziamento di Euro 262.300,00 ;

**Considerato** che con Deliberazione del Consiglio Comunale n°37 del 21.07.2003 è stato approvato il Programma integrato di Riqualficazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale che prevede la ristrutturazione della scuola materna Nazareth per un importo di Euro 190.098,61:

**Considerato** che i due interventi con i QTE sopra elencati interessano entrambi la scuola materna Nazareth;

**Vista** la nota prot.19025 del 27/10/2009 trasmessa alla Regione Lazio con la quale si è proposto il seguente Quadro comparativo d'intervento specificando che la rendicontazione avverrà sul QTE d'intervento complessivo:

	QTE Finaz. Regionale	QTE* Comunale	QTE Intervento Complessivo
<b>Lavori comprensivi oneri di sicurezza</b>	€ 184.757,70	€ 138.635,97	€ 323.393,67
Somme a disposizione			
Spese Tecniche	€ 39.951,54	€ 27.123,35	€ 64.074,89
Imprevisti	€ 11.991,99	€ 4.400,00	€ 16.392,08
IVA sui Lavori	€ 19.397,83	€ 13.863,60	€ 33.261,43
CNPAIA	€ 739,03	€ 542,47	€ 1.281,50
RUP	€ 923,79	-----	€ 923,79
Iva su spese tecniche	€ 7.538,11	€ 5.533,13	€ 13.071,24
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 77.542,30</b>	<b>€ 51.462,64</b>	<b>€ 129.004,93</b>
<b>Totale</b>	<b>€ 262.300,00</b>	<b>€ 190.098,61</b>	<b>€ 452.398,60</b>

esecutiva, coordinamento della progettazione in fase di esecuzione dei lavori ai professionisti Arch. Elio Loreto, Arch. Francesco Arcese, Arch. Roberta Caldaroni;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Municipale n° 24 del 26 Gennaio 2010 di approvazione del progetto definitivo a firma dei professionisti Arch. Elio Loreto, Arch. Francesco Arcese, Arch. Roberta Caldaroni prot. 924 del 18/01/2010 ;

**Considerata** la nota della Regione Lazio prot. 3856 del 23/02/2010 con la quale si chiedeva di rielaborare il progetto al fine di rendere l'edificio completo e funzionale;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Municipale n°183 del 16 settembre 2010 di riapprovazione progetto definitivo;

**Vista** la determinazione n°80 del 06 Aprile 2011 di nomina responsabile del procedimento e approvazione il progetto esecutivo presentato dai progettisti Arch. Elio Loreto, Arch. Francesco Arcese, Arch. Roberta Caldaroni prot. 4471 del 16/03/2011avente il seguente QTE

<b>A Totale lavori a corpo e misura</b>		€ 323.393,67
A1 di cui importo soggetto a ribasso d'asta		€ 305.213,76
A2 di cui somme per la sicurezza		€ 18.179,91
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 323.393,67 € 323.393,67</b>
<b>B Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B4 imprevidi		€ 16.169,68
B7 Spese tecniche:		
- B7.1-progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 29.500,00
- B7.2-Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione		€ 31.371,15
- B7.3Spese per funzioni di Responsabile del Procedimento		€ 923,79
B11 - Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi		€ 3.448,84
B12-IVA ed eventuali imposte:		
B12.1-CNPAIA	2%di B7.1 e B7.2	€ 1.217,42
B12.2-IVA sui lavori e imprevidi	10% di A) E B4)	€ 33.956,34
B12.3-IVA su spese tecniche	20%di B7.1, B7.2, B12.1	€ 12.417,71
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€129.004,93 €129.004,93</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 452.398,60</b>

e costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato A Relazione tecnica e QTE  
 Elaborato B Documentazione fotografica  
 Elaborato C /1 Relazione Tecnica Specialistica (Impianto di riscaldamento)  
 Elaborato C /2 Relazione Tecnica Specialistica (Impianto elettrico)  
 Elaborato D Computo metrico estimativo  
 Elaborato E Elenco dei prezzi  
 Elaborato F Analisi dei prezzi  
 Elaborato G Capitolato speciale d'appalto  
 Elaborato H Cronoprogramma dei lavori

Elaborato I Stima dell'incidenza della mano d'opera  
 Elaborato L Stima dell'incidenza percentuale dei costi della sicurezza  
 Elaborato M Stima analitica dei costi della sicurezza  
 Elaborato N Piano di sicurezza e di coordinamento  
 Elaborato O Analisi e valutazione dei rischi  
 Elaborato P Diagramma di gant  
 Elaborato Q Fascicolo della manutenzione.  
 Elaborato R Schema di contratto  
 Tavola 1 Inquadramento territoriale e urbanistico  
 Tavola 2 Piano quotato

Tavola 3 Rilievo: Piante  
 Tavola 4 Rilievo: sezioni  
 Tavola 5 Rilievo: prospetti  
 Tavola 6 Progetto: Piante  
 Tavola 7 Progetto: sezioni  
 Tavola 8 Progetto: prospetti  
 Tavola 9 Progetto: Abaco degli Infissi  
 Tavola 10 Progetto: particolari costruttivi (Servizi Igienici)  
 Tavola 11 Progetto: impalcato costruttivi recinzione  
 Tavola 12 Progetto: sistemazioni esterne e rampe di accesso  
 Tavola 13 Impianto di Riscaldamento.  
 Tavola 14 Impianto elettrico

**Visto** il verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi art.47 del 554/99;

**Visto** il verbale del 21 giugno 2011 dal quale risulta che aggiudicatario la ditta Co.Ge.Co. s.r.l. Costruzioni Generali Cocco srl; con sede in via Valle 182 03032 Arce che ha offerto il ribasso maggiore pari a 3,532 % sull'imposto a base d'asta;

**Vista** la determinazione n°11 del 22/06/2011 di approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva dei lavori;

**Vista** la determinazione n°12 del 16/01/2012 di liquidazione 1° SAL dei lavori in oggetto;

**Vista** la determinazione n°31 del 19/03/2012 di approvazione perizia di Variante Tecnica presentata dai progettisti avente il seguente QTE:

	Progetto	A seguito d'appalto	Variante
<b>A - LAVORI</b>			
1- Importo lavori a misura (base d'asta)	€. 305.213,72	305.213,72	333.094,33
2- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 16.063,93	16.063,93	16.063,93
3- Sommano	€. 321.277,65	321.277,65	349.158,26

4- Somme in della sic non comprese nelle lavora e NON soggette a ribas d'asta	€.	2.116,03	2.116,03	2.116,03
Sommano lavori	€.	323.393,67	323.393,67	351.274,29
A detrarre ribasso d'asta del 3,532% su A1	€.		10.780,15	11.764,89
Sommano Lavori di contratto	€.		312.613,52	339.509,40
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>				
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€.	0,00	0,00	0,00
b4)				
Imprevisti QUOTA REGIONALE	€	9.375,18	9.375,18	0
Imprevisti QUOTA COMUNALE	€	6.794,50	6.794,50	
b5) Acquisizione aree o immobili	€.	0,00	0,00	0,00
b6) Accantonamento di cui all'Art.133 c.4 e 7 DLGS n° 163/2006	€.	0,00	0,00	0,00
b7) Spese tecniche relative a:				
b7.1) Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione	€.	29.500,00	29.500,00	30.623,82
b7.2) Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€.	31.371,15	31.371,15	31.371,15
b7.3) Spese per funzioni di Responsabile del Procedimento	€.	923,79	923,79	923,79
b8) Spese per attività di consulenza o di supporto	€.	0,00	0,00	0,00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€.	0,00	0,00	0,00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€.	0,00	0,00	0,00
b11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi (I.V.A. com)	€.	3.448,84	3.448,84	0,00
b12) IVA ed eventuali altre imposte				
b12.1) C.N.P.A.I.A. 2-4%	€.	1.217,42	1.217,42	2.479,80
b12.2) I.V.A. 10% su lavori e imprevisti	€.	33.956,34	32.878,32	33.950,94
b12.3) I.V.A. 20-21 % su spese tecniche	€.	12.417,71	12.417,71	13.539,70
Sommano	€.	129.004,93	127.926,92	112.889,20
C) Economie derivanti dal ribasso d'asta QUOTA REGIONALE		0,00	6.875,36	0,00
Economie derivanti dal ribasso d'asta QUOTA COMUNALE		0,00	4.982,79	0,00
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>452.398,600</b>	<b>452.398,60</b>	<b>452.398,60</b>

Vista la Determinazione n° A03207 del 16/04/2012 con la quale la R.L. la perizia di Variante risulta ammissibile al finanziamento e pertanto autorizza il Comune di Isola del Liri ad utilizzare il ribasso d'asta;  
Vista la determinazione n°171 del 27/06/2012 di liquidazione 2°sal all'Impresa Co.GE.Co;  
Vista la determinazione n°227 del 01 ottobre 2012 di approvazione atti contabili finali, certificato ultimazione lavori e CRE in cui i D.LL. certificano che i lavori di cui all'oggetto sono stati eseguiti regolarmente;;  
Vista la Fattura n°09 del 16/09/2012 del 30/05/2012 emessa dal D.LL e progettista Arch. Elio Loreti con studio in Via dello Statuto 12 03027 Ripi (Fr) acquisita al prot.15139 del 25/09/2012per saldo competenze professionali relative al progetto in oggetto;  
Vista la nota prot.15108 del 24/09/2012 con la quale l'Arch.Elio Loreti comunica i dati personali e fiscali che si allega;  
Visto il D.lgs 12 Aprile 2006, n.163 e successive modificazioni e integrazioni;

#### DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1) di liquidare la somma complessiva di € 19.082,77 lordi allo Studio Associato di Architettura Arch. Elio Loreti con studio in Via Dello Statuto 12 03027 Ripi (Fr) per le competenze professionali relative al progetto in oggetto;
- 2) di pagare la somma di € 16.049,91 al netto della ritenuta d'acconto allo Studio Associato di Architettura Arch. Elio Loreti con studio in Via Dello Statuto 12 03027 Ripi (Fr);
- 3) di imputare la spesa complessiva derivante dal presente atto al cap.2451 RRPP2009 Bilancio 2012
- 4) Di trasmettere il presente atto all'Ufficio ragioneria per i provvedimenti di competenza;

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Eurika Petrella



Il Responsabile del Servizio  
Arch. Carla Campagiorni

**UFFICIO DI RAGIONERIA**

Visto per la copertura finanziaria ai sensi dell'151 D.lgs 267/00

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dot.ssa *Claudia Marra*



Isola del Liri, li... **13** NOV. 2013

Note:

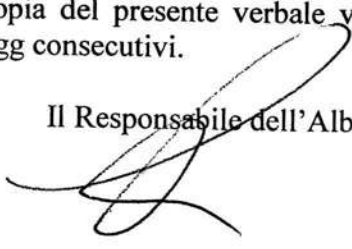
**UFFICIO DI SEGRETERIA**

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI N.                      DEL

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile dell'Albo certifica che copia del presente verbale viene affisso all'Albo pretorio il giorno **11** NOV. 2013 rimarrà 15 gg consecutivi.

Il Responsabile dell'Albo



Isola del Liri, li... **21** NOV. 2013